

**GEMEINDERATSSITZUNG 11.02.2014** Zahl der Gemeinderatsmitglieder: 21  
Anwesend: 16  
Abstimmungsergebnis: 16 : 0  
ÖFFENTLICH

**Beschlussgegenstand:**

7.

**Bauvoranfrage von Frau Ella Aschauer auf Erweiterung des bestehenden Wohnhauses "Am Tradenlehen 16", mit Antrag auf Erteilung von Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 5 "Am Tradenlehen", Flnr. 661/2 und 557/21 Gmrk. Königssee**

.....  
**Beratung / Beschluss**

Der Gemeinderat fasste folgenden

**Beschluss:**

1. Für die Bauvoranfrage von Frau Ella Aschauer auf Erweiterung des Wohnhauses wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
2. Bezüglich der erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 5 „Am Tradenlehen“ wird ebenfalls das Einvernehmen erteilt. Auch der Erteilung einer Ausnahme bezüglich des Querriegels wird zugestimmt.
3. Das gesamte Anwesen ist an die gemeindliche Trinkwasserversorgung anzuschließen. Sollte die bestehende Wasserhausanschlußleitung mit derzeit 1 Zoll aufgrund des An- und Ausbaues für eine 2. Wohneinheit nicht mehr ausreichend sein, oder eine Trennung der Anschlussleitung für beide Wohneinheiten gewünscht werden, hat hierfür der Antragsteller gemäß § 9 Abs. 2 Satz 4 WAS i.V.m. § 8 Abs. 1 BGS zu WAS die Kosten zu tragen.
4. Das gesamte Anwesen ist an die gemeindliche Kanalisation anzuschließen.
5. Die anfallenden Oberflächenwasser müssen auf dem Baugrundstück schadlos beseitigt werden.