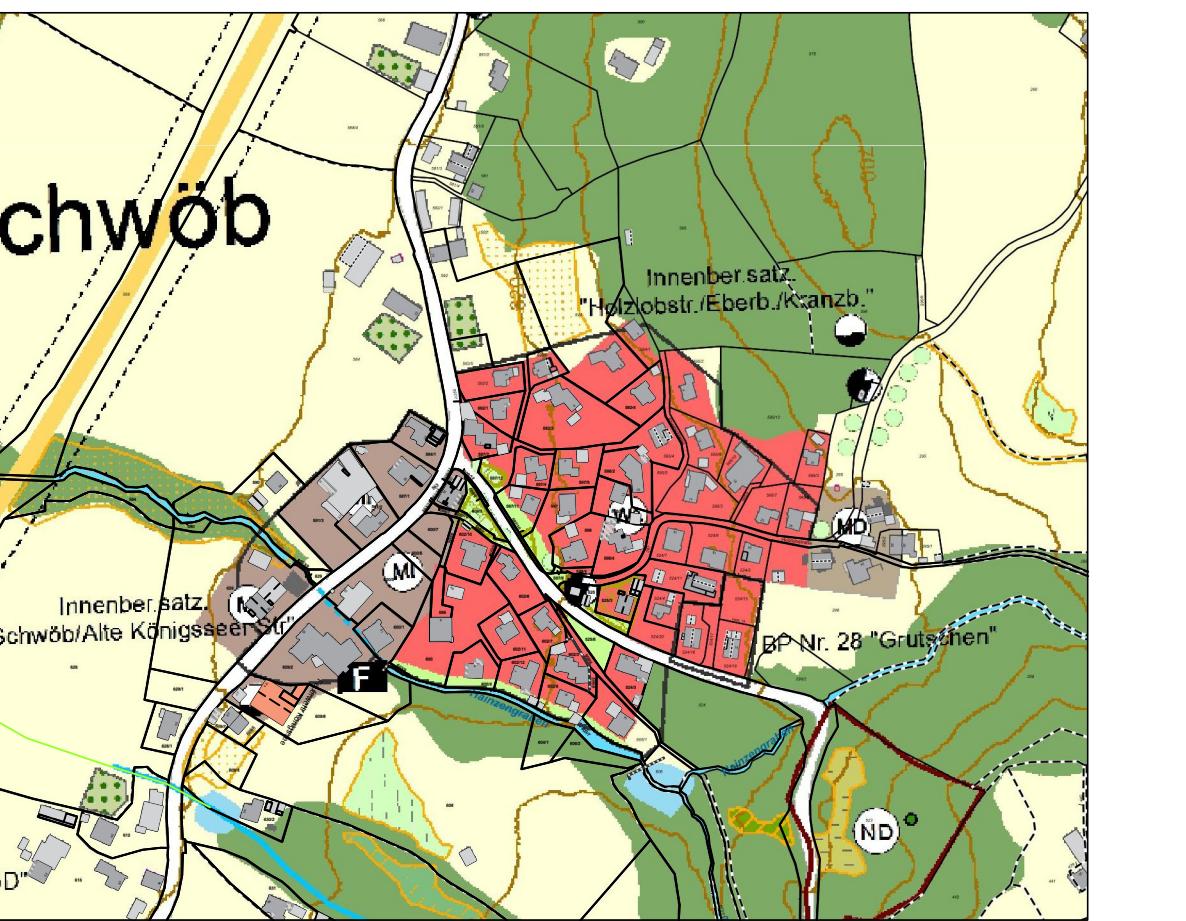
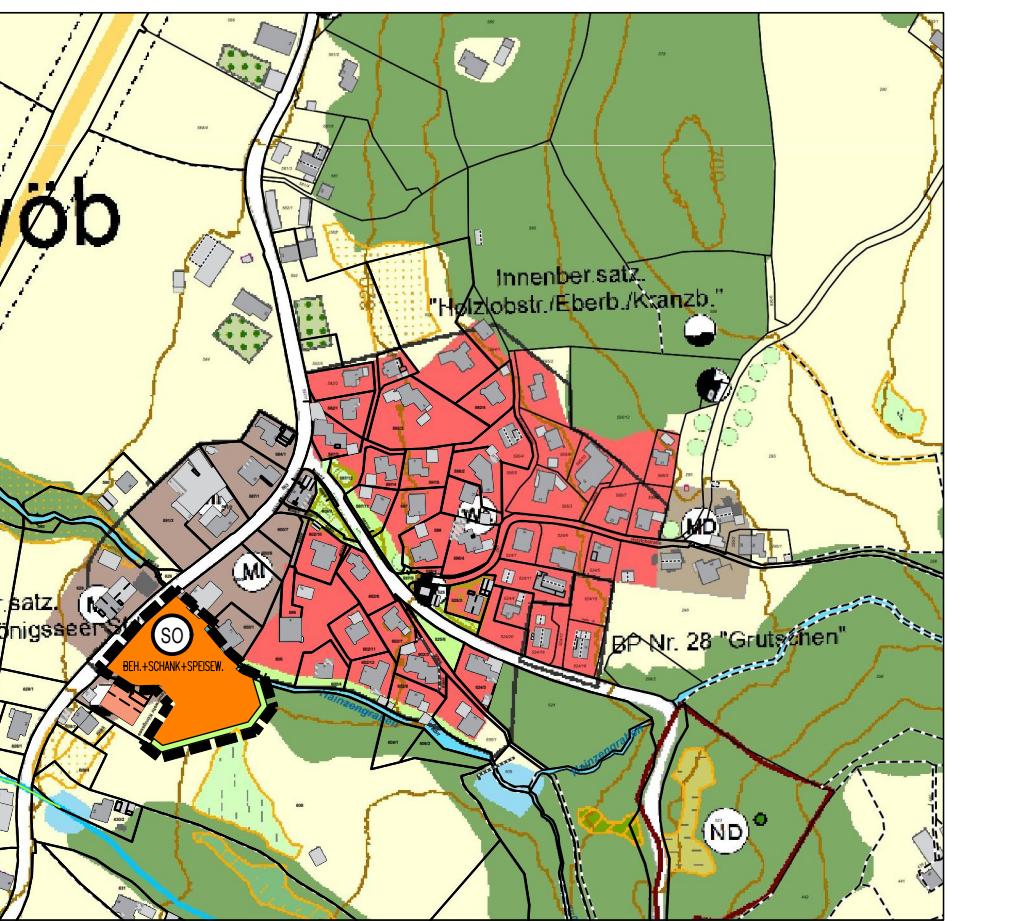


AUSSCHNITT AUS DEM BESTEHENDEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



ERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



AHRENSVERMERKE:

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 09.12.2025 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 07.01.2026 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.

Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt / im Internet veröffentlicht.

Die Gemeinde Schönau am Königssee hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Schönau am Königssee, den

.....
Hannes Rasp
Erster Bürgermeister

Das Landratsamt hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt
Schönau am Königssee, den

.....
Hannes Rasp
Erster Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschl. Begründung und Umwelthericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Schönau am Königssee den

Hannes Rasp
Erster Bürgermeister

EINHEITLICHES KÖRPERNAMEN-FORMAT

LANDKREIS BERCHTESGADENER



ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- & LANDSCHAFTSPLA NNS FÜR DEN BEREICH "SCHWÖB"

RSICHTSKARTE GEMEINDE SCHÖNAU A. KÖNIGSBERG



PLANFERTIGER:

SCHMID + PARTNER



Ing. Gabriele Schmid
planerin
Ing. Diana Schmid
tektin
schmid-planung.com
Alte Reichenhallerstr. 3
83317 Teisendorf
Tel.: +49 8666 927387
info@schmid-planung.com

12.01.2026