

GEMEINDERATSSITZUNG 18.06.2013 Zahl der Gemeinderatsmitglieder: 21
Anwesend: 15
Abstimmungsergebnis:
ÖFFENTLICH

Beschlussgegenstand:

9.

Allgemeine Aussprache, sonstiges

.....
Beratung / Beschluss

Explorer Hotel:

Herr Bürgermeister Kurz teilte dem Gemeinderat mit, dass am Samstag, den 22.06.2013 das neue Explorer-Hotel „Neuschwanstein“ in Nesselwang eingeweiht werde. Hierzu habe er eine Einladung der Geschäftsleitung erhalten. Nachdem auch in unserer Gemeinde der Neubau eines Explorer Hotels bevorstünde, würde er die Einladung annehmen. Sofern weitere Mitglieder des Gemeinderats Interesse hätten, könnten diese gerne mitkommen.

Hotelprojekt „Parkhotel Königssee“:

Im Weiteren verlas Herr Dritter Bürgermeister Herbert Zechmeister eine schriftlich verfasste Stellungnahme zum Hotelprojekt „Parkhotel Königssee“.
Er brachte hierbei zum Ausdruck, dass der Gemeinderat, wie schon von Anbeginn, natürlich weiterhin zu dem Hotelprojekt stehe. Der bisher nur zögerliche Fortgang im Verfahren sei keinesfalls dem Gemeinderat anzulasten, sondern dies habe vielmehr an der nur schleppenden Vorlage der erforderlichen Unterlagen durch die Investoren, bzw. Planer gelegen.
Dem Gemeinderat sei bewusst, dass bei einem Vorhabenbezogenen Bebauungsplan sämtliche erforderlichen Planungsunterlagen vollständig und aussagekräftig vorzuliegen haben, bevor verbindliche Beschlüsse gefasst werden können. Würde man einmal getätigte Planungszusagen gegenüber den Investoren später wieder zurücknehmen, könnte sich die Gemeinde schadenersatzpflichtig machen. Deshalb bedürfe es einer sorgfältigen Vorbereitung der Unterlagen.
Er beantragte deshalb, dass Frau Architektin Schreiber, welche die Gemeinde in städtebaulicher Hinsicht berät, zur Gemeinderatssitzung am 02.07.2013 eingeladen wird.

Herr Bürgermeister Kurz stellte hierzu klar, dass Frau Schreiber natürlich die aktuellen, zuletzt in der Bauausschuss-Sitzung vom 10.06.2013 vorgestellten Entwürfe zur Beurteilung erhalten habe. Am morgigen Mittwoch, 19.06.2013, habe man einen Besprechungstermin bei den Architekten in München vereinbart, an dem auch Frau Schreiber teilnehmen wird. Er werde sich die Planungsfortschritte aufzeigen lassen und dann das weitere Vorgehen mit den Planern und auch mit Frau Schreiber besprechen. Ob Frau Architektin Schreiber dann im Weiteren in der Gemeinderatssitzung vom 02.07.2013 persönlich anwesend sein kann, hängt auch von ihrer Terminplanung ab; er wird sie jedenfalls hierzu einladen.

Herr Beppo Maltan stellte in den Raum, ob man nicht besser eine eigene Sitzung anberaumen sollte, in der der Gemeinderat nur mit Frau Schreiber die Planung diskutieren kann. In diesem Kreis könnten die umfangreichen Details ausführlicher und offener besprochen werden, als in einer öffentlichen Sitzung.

Der Vorsitzende wollte dies nicht ausschließen, dennoch würde er gerne zunächst die Ergebnisse der morgigen Besprechung in München abwarten und die fachliche Einschätzung zu diesem aktualisierten Planungsstand von Frau Schreiber einholen.